

Số: 2809/SVHTTDL-VP
V/v góp ý nhiệm vụ và dự toán quy
hoạch chung đô thị mới Minh Long

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Minh Long.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch nhận được Công văn số 800/UBND-KT ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Minh Long về việc tham gia góp ý nhiệm vụ và dự toán quy hoạch chung đô thị mới Minh Long. Qua nghiên cứu hồ sơ, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch cơ bản thống nhất với dự thảo và có một số ý kiến như sau:

1. Trong quá trình thực hiện cần đảm bảo phù hợp với các quy hoạch của Trung ương và địa phương áp dụng trên địa bàn tỉnh, song song với đó cần bám sát định hướng Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Qua nghiên cứu, dự án không ảnh hưởng đến các di tích lịch sử - văn hóa và danh lam thắng cảnh đã được xếp hạng hoặc nằm trong danh mục kiểm kê thuộc phạm vi quản lý của ngành. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai xây dựng, nếu phát hiện các yếu tố liên quan đến di sản văn hóa (*bao gồm di vật, cổ vật*), đề nghị Chủ đầu tư kịp thời báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về văn hóa để xem xét, xử lý theo quy định hiện hành.

3. Đề nghị hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch làm rõ hơn vai trò của đô thị mới Minh Long trong không gian phát triển du lịch sinh thái, du lịch cộng đồng và du lịch văn hóa miền núi của tỉnh; gắn với định hướng Minh Long thuộc Vùng kinh tế rừng xanh, Hành lang kinh tế xanh, là đô thị sinh thái miền núi, trung tâm dịch vụ tiểu vùng phía Tây Nam tỉnh Quảng Ngãi. Trong đó, cần xác định du lịch là một trong những động lực phát triển quan trọng, hỗ trợ cho kinh tế rừng, nông nghiệp sinh thái, dược liệu, thương mại - dịch vụ và nâng cao sinh kế cộng đồng địa phương.

4. Đề nghị bổ sung, làm rõ định hướng hình thành các tuyến, điểm và sản phẩm du lịch đặc trưng của Minh Long trên cơ sở khai thác hợp lý các tài nguyên nổi bật như Thác Trắng, Đèo Long Môn, sông Phước Giang, suối Tía, Làng Ren, cảnh quan rừng núi, ruộng đồng, nương rẫy, dược liệu, cây ăn quả và bản sắc văn hóa Hrê. Sản phẩm du lịch cần tập trung vào du lịch sinh thái, du lịch cộng đồng, du lịch trải nghiệm cảnh quan, du lịch dưới tán rừng, trải nghiệm nông - lâm nghiệp, ẩm thực địa phương và các điểm dừng chân ngắm cảnh; tránh phát triển dàn trải, đại trà hoặc làm mất bản sắc sinh thái miền núi của Minh Long.

5. Đề nghị trong quá trình lập đồ án cần xác định rõ các khu vực có khả năng bố trí dịch vụ du lịch, điểm dừng chân, bãi đỗ xe, nhà vệ sinh công cộng, biển chỉ dẫn, điểm thông tin du lịch, điểm giới thiệu sản phẩm OCOP/sản phẩm địa phương, cơ sở ăn uống, lưu trú cộng đồng và các dịch vụ hỗ trợ du khách; đồng thời nghiên cứu kết nối các điểm du lịch với hệ thống giao thông hiện có như ĐT.624, ĐT.628

và các tuyến liên kết với khu vực ven biển, đồng bằng và các xã miền núi lân cận.

6. Đề nghị Đơn vị tổ chức lập Quy hoạch nghiên cứu, đề xuất các giải pháp nhằm bảo vệ cảnh quan, môi trường khu vực xung quanh di tích; đồng thời tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về di sản văn hóa trong quá trình lập và triển khai quy hoạch.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch gửi Ủy ban nhân dân xã Minh Long tổng hợp chung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng: QL DL, QL VH;
- Lưu: VT, VP._{BTT}



GIÁM ĐỐC

Phạm Thị Trung